



COMUNE DI SANT'ANASTASIA (NA)

Città Metropolitana di Napoli

Servizi Finanziari - Gestione Economica del Personale – Tributi

Via San Francesco Saverio n.1 – 80048 Sant'Anastasia

Tel. 081.8930314 / 081.8930313

PEC: protocollo@pec.comunesantanastasia.it

VERSAMENTO IMU SOGGETTI NON RESIDENTI NEL TERRITORIO ITALIANO

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012. Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti (in caso di immobili soggetti sia a quota comunale che a quota statale, è necessario eseguire versamenti distinti al fine di consentire la corretta imputazione delle imposte versate) :

– per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono effettuare il versamento mediante bonifico direttamente alla tesoreria comunale al codice IBAN:

IT 85 T 05387 40190 000001324231 codice BIC: BPMOIT22XXX

– per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC:BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN **IT02G0100003245348006108000**.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate;
- il numero di immobili e la tipologia cui il versamento è riferito.

Attenzione: copia delle ricevute di bonifico relative ad entrambe le operazioni (versamento al Comune e versamento allo Stato) vanno obbligatoriamente inviate al Comune di Sant'Anastasia all'indirizzo : protocollo@pec.comunesantanastasia.it